

TAŞINMAZ KİRAYA VERİLECEKTİR

Antalya İli Alanva Belediye Başkanlığından:

1- Mülkiyeti Belediyemize ait olan aşağıdaki tabloda belirtilen taşınmazlar kiraya verilmek üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/a maddesi gereğince Kapalı Teklif Usulü ve Kira Bedeli Artırımı yapılması suretiyle ihaleye çıkarılmıştır

2- Kiraya konu Taşınmazların Muhammen Kira Bedelleri, Geçici Teminatları ve ihale saatleri tablodadır.

S. NO	TAŞ. M²'Sİ	İHALEYE KONU TAŞINMAZIN ADRESİ	KİRA SÜRESİ (YIL)	YILLIK KİRA BEDELİ ₺	TOPLAM KİRA BEDELİ ₺	GEÇİCİ TEMİNAT ₺	CAYMA TAZMİNATI ₺	İHALE SAATİ
1	1950	Kızılarpınarı Mahallesi Şeyh Şamil Caddesi Otopark Yanı No:18 Akaryakıt İstasyonu	5	2.500.000-	12.500.000- +KDV	375.000-	1.500.000	10.00

3- İhale 04/07/2024 tarihinde Belediye Encümen Toplantı Salonunda yapılacaktır.

4- İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI

İhaleye katılacak gerçek veya tüzel kişiler de aşağıdaki şartlar aranır.

4.1.Gerçek Kişilerden:

- Nüfus cüzdanı sureti,
- İkametgah İlmühaberi,
- Geçici ve Cayma Tazminatı
- Sabıka Kaydı,
- İstekli adına vekâleten hareket ediliyor ise istekli adına teklifte bulunacak kişinin vekâletnamesi,

f) İmza Sirküsü,

g) Oda Kaydı,

h) Vergi Kaydı,

i) Alanya Belediyesi'ne borcu olmadığına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınan Borcu Yoktur yazısı.

i) Kapalı Teklif Usulü İhale Şartnamesi ve eklerinin (İhale Dökümanının) satış bedelinin ödenmesine müteakip idareden alınacak "İhale Dökümanı Satış Belgesi,

4.2.Tüzel Kişilerden:

a) Yetki Belgesini

b) Tebligat için Adres Beyanı (Telefon. Faks ve Elektronik posta adresi)

c) Şirket Yetkilisinin Nüfus Cüzdanı suretlerini

d) İstekli adına vekâleten hareket ediliyor ise istekli adına teklifte bulunacak kişinin vekâletnamesini

e) Geçici Teminat ve Cayma tazminatı

f) Ticaret Sicil Gazetesi (son güncel hali ve şirket ortaklarının hepsinin de yazılı olduğu şekilde olacak) tasdikli olarak,

g) Yetkilinin İmza Sirküsü,

h) Şirket Yetkilisinin Sabıka Kaydını,

ı) Oda kaydı,

j) Vergi kaydı,

k) Alanya Belediyesi'ne borcu olmadığına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınan Borcu Yoktur yazısı)

l) Kapalı Teklif Usulü İhale Şartnamesi ve eklerinin (İhale Dökümanının) satış bedelinin ödenmesine mütakip idareden alınacak "İhale Dökümanı Satış Belgesi"

4.3.Ortak girişim olması halin de ortak girişimi oluşturacak gerçek veya Tüzel kişilerin Noterden ortaklık anlaşmasını ve her biri için hazırlanacak belgeleri vermeleri şarttır.

4.4.Derneklerden Ticaret Sicil Gazetesi ve Oda Kaydı istenmez.

5- Geçici teminat ve Cayma tazminatı mesai saatleri içinde Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tahsilat veznesine yatacaktır. Cayma tazminatı Kira Sözleşmesinin imzalanmasından sonra iade edilecek olup, Sözleşme imzalanmadığı takdirde irat kaydedilecektir.

6- İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta ve en uygun bedeli tespitte serbesttir.

7- İhaleye girecekler Geçici Teminatı ve Cayma Tazminatını yatırıp istenen şartnamede ve yukarıda belirtilen evrakları 03.07.2024 günü Saat: 16:00' ye kadar Alanya Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü' ne teslim edecektir. İhaleye girecekler için Dosya ücreti 1.000,00.₺ - (KDV dâhil)'dir.

8- İhaleye ait şartname ve diğer evraklar mesai saatleri içinde Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden temin edilebilir.

İLAN OLUNUR.